



REGISTRO DE IMÓVEIS  
Passo Fundo

Luiz Juarez Nogueira de Azevedo  
Oficial

**DECLARAÇÃO DE BENEFICIÁRIO DE 50% DE DESCONTO NOS EMOLUMENTOS**  
**(Programa Minha Casa Minha Vida ou Sistema Financeiro da Habitação)**  
**Leis 14.620/2023, 11.977/2009 e 6.015/73 e Provimento 36/2025 – CGJ/RS**

\_\_\_\_\_  
portador do CPF nº \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
portador do CPF nº \_\_\_\_\_.

Declaro, sob as penas da lei e responsabilidade civil e criminal, que **sou beneficiário de 50% de desconto nos emolumentos, e que esta é a primeira aquisição imobiliária financiada pelo Programa Minha Casa Minha Vida ou pelo Sistema Financeiro da Habitação-SFH**, de acordo com o art. 43, II, da Lei 11.977/2009, c/c Provimento 36/2025 – CGJ/RS e artigo 290 da Lei nº 6.015/73.

**Declaro, ainda, que tenho pleno conhecimento de que em caso de descumprimento da presente declaração não farei jus aos descontos de emolumentos previstos nos artigos acima mencionados, tornando-se necessária a complementação dos emolumentos no Registro de Imóveis de Passo Fundo-RS.**

Passo Fundo, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura

\_\_\_\_\_  
Assinatura

Auxiliar Registral responsável: \_\_\_\_\_ Assinatura: \_\_\_\_\_

**- As informações pessoais são exigidas de acordo com o Provimento nº 61 de 17/10/2017, do Conselho Nacional de Justiça, e serão processadas nos termos da Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD (Lei Federal nº 13.709, de 14/08/2018).**